

## LES TYPES DE LOGEMENT

Il s'agit du nombre de pièces, il est exprimé par une lettre, généralement T ou F et un chiffre. Ce chiffre correspond au nombre de pièces principales hors cuisine et salle de bain.

1. Studio :  
Logement comportant une seule pièce principale. un coin cuisine (kitchenette), une salle d'eau et un WC. Surface comprise entre 16 et 20m<sup>2</sup>.
2. F1 :  
Logement comportant une seule pièce principale avec une cuisine séparée. Souvent appelé T1 dans les annonces, par opposition au studio. Surface comprise entre 25 et 30m<sup>2</sup>.
3. T1 :  
Le chiffre correspondant au nombre de pièces principales (hors cuisine et salle de bain). Les T1 regroupent donc les studios et les F1. Surface supérieur à 30m<sup>2</sup>.
4. T1 Bis, T2 Bis...  
Signifie que l'une des pièces peut être séparée en deux zones bien distinctes (salle à manger et salon, chambre et salle à manger). Attention : cette appellation peut recouvrir des choses très différentes. Retenez surtout le nombre de pièces principales.
5. Meublé :  
Logement doté d'un minimum d'ameublement et d'équipement électroménagers, permettant la vie courante du locataire.
6. Equipé :  
Doté d'une cuisine équipée, au minimum une plaque de cuisson, un réfrigérateur, un évier.